

Kalkyler på byggarens språk

Tack vare sin bakgrund som entreprenör känner Christoffer Persson till vikten av kalkyler där varje kostnad är enkel att härleda. Idag är han kontorschef på Bk Beräkningskonsulter AB där man arbetar utifrån byggarens perspektiv.

– Vi optimerar kostnader och är tydliga i vår presentation, säger Christoffer Persson.

Det är utmanade att vara kostnadsmedveten när samtiden innebär dagsfärska prisväxlingar. Bk Beräkningskonsulter gillar utmaningar och det komplexa arbete som det innebär att upprätta kostnadsberäkningar, beskrivningar och mängdförteckningar. Christoffer Persson är delägare och kontorschef i Göteborg.

– Jag är själv från entreprenörssidan från början och ser att branschen präglas av kalkyler som är svåra att härleda ur en byggares perspektiv. Vi hjälper vi våra kunder att upprätta kostnads-kalkyler som håller. Använder du dig av våra konsult-tjänster får du genomarbetade kalkyler, oavsett om de grundar sig på skisser eller färdiga handlingar. Detta gör det lätt att diskutera kring siffror och jämföra till exempel byggdelar.

Komplexa projekt

Bolagets huvudkontor i Stockholm grundades för över 40 år sedan och Göteborgskontoret har också en systeravdelning i Sandviken. Genom att samla resurserna inom denna treenighet kan Bk Beräkningskonsulter ta fram kalkyler på relativt kort tid.

Christoffer Persson konstaterar att detta är en tydlig fördel i en bransch där man ofta kallas in sent i projekteringsfasen.

– Vi jobbar främst åt fastighetsägare, byggföretag samt landsting där vi har ramavtalskunder. Vi är specialister på uppdrag av komplex karaktär. Till exempel kan det vara frågan om mindre tomter där kalkylen behöver göras på ett sätt som skiljer sig från normen. Vi tar höjd för det oväntade och är samtidigt tydliga med gränserna för en budget.

Utmaningar

Även om man främst arbetar med byggprojekt snarare än inom infrastruktur har Bk Beräkningskonsulter varit involverat i projekt Västlänken där man har varit kalkylhjälp åt Jernhusen. Tidigare har man även bistått Trafikkontoret i Göteborg med motkalkyler.

Christoffer Persson berättar att man även har gjort kalkyler inför byggnationen av ett nytt förlossnings- och neonatalhus på Östra sjukhuset i Göteborg.

– Vi gillar som sagt utmanande projekt som kräver det där lilla extra. Vi söker idag också kunniga medarbetare som gillar den här sortens uppdrag. ■

Anders Klavenholdt



Christoffer Persson