

Måleri- och golvfirman som också är hyresvärd

Förutom att BN Måleri & Golv AB gör alla slags måleriarbeten och golvläggningar, som firmanamnet säger, så äger företaget även ett fastighetsbestånd med cirka 280 hyreslägenheter samt kommersiella lokaler.

Därmed har de händerna fulla med jobb året runt, dels med att betjäna sina kunder, dels med att renovera och underhålla sina fastigheter.

BN Måleri & Golv AB målar och laserar både inomhus och utomhus samt tapetserar och lägger golv. De gör allt från stora projekt till att hjälpa privatpersoner.

– Vi har stor variation på våra jobb, från att lägga in en heltäckningsmatta på en balkong till att lägga in 2 000 kvm heltäckande i ett kontorslandskap, säger Victor Blomqvist som är företagets vd. Det var hans far som startade det 1976.



Äger fastigheter

BN Måleri & Golv AB äger även hyreshus i Örnsköldsvik kommun med cirka 280 lägenheter samt 12 500 kvm kommersiell yta.

– Förr var det dåligt med jobb på vintern för målare. För att kunna behålla de målare pappa hade köpte han på sig lite hyreshus och då kunde de jobba med renoveringar under vinterhalvåret. Nu är fastighetsbeståndet den största av våra tre grenar. Det står för cirka 75 procent av omsättningen, säger han.

Under åren har BN Måleri & Golv köpt på sig fler fastigheter.

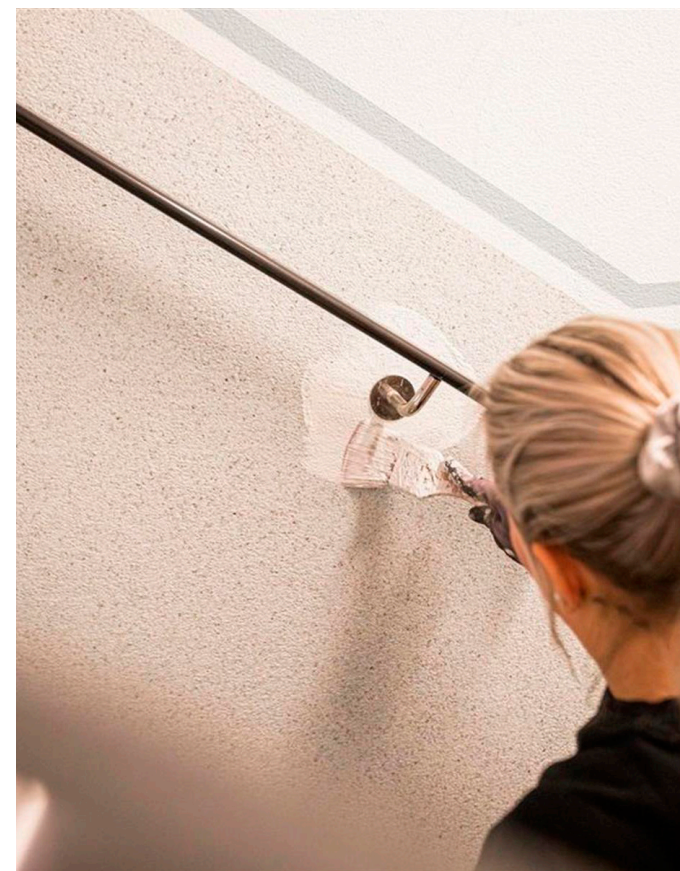
– Vi köper när vi ser att fastigheten har ett attraktivt läge.

”Vi har konstant mycket att göra”

Lagom stort företag

BN Måleri & Golv har idag 22 anställda. Victor Blomqvist tycker att personalstyrkan är lagom stor som den är.

– Vi har varit större tidigare, men jag har prioriterat att vi ska vara ett familjärt företag som har en



personlig prägel och där kontaktvägarna är korta, säger han och tillägger:

– Vi har konstant mycket att göra. Med ett eget fastighetsbestånd är det aldrig lugnt. Vi håller för närvarande på att bygga ut åt våra hyresgäster Distriktsveterinärerna på Floragränd i Örnsköldsvik. De ska bygga ut med 700 kvadratmeter. Det är roligt att de vill satsa.

”Vi har stor variation på våra jobb”

– Dessutom ska vi börja bygga en padelhall i Sund. Vi kommer att äga och förvalta padelhallen som ska ha två banor. Särskilt om våra strömmar målnings- och golvläggningsjobben in.

– Vi får jobb av de större byggbolagen. Men numera avvaktar folk med att bygga hus eller sommarstuga. Läget känns osäkert och det har blivit ganska dyrt över lag. ■

Kristina Stenmalm

